

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 6**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	5 580 015,79
Получено денежных средств	5 335 591,55
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 685 199,16
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	237 690,27
Диспетчерская служба	15 613,03
Услуги паспортного стола МФЦ	2 257,33
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	260 217,54
Текущий ремонт хоз.способом	1 640 868,86
Текущий ремонт подрядным способом	23 712,00
Обслуживание лифтового хозяйства	803 902,47
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 853,03
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	16 722,86
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 655,52
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	24 305,00
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	33 085,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	798 900,58
Содержание мусоропровода	228 208,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	583 223,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направленно претензий потребителям-должникам	194 184,77
Направленно исковых заявлений	4 830 109,99
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 545 691,53